



**COMUNE DI CAMPEGALLIANO**  
**Provincia di Modena**

**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

**Oggetto:** INTERVENTO BONIFICA AMIANTO SCUOLA DI PRIMO GRADO " SAN GIOVANNI BOSCO" CUP I73F20000070002 -CIG 922455686B

**Impresa:** CANOVI COPERTURE SRL con sede in Via degli Imprenditori 33, 41122 Modena C.F./P.IVA 03380530364

**Contratto:** Documento di stipula avente registro di sistema piattaforma SATER IP201511-22 del 01.08.2022.

**RELAZIONE**

**1 - RELAZIONE DINAMICA PROGETTUALE E CONTRATTUALE DELL'OPERA**

**1.1 Progetto originale:**

Il progetto esecutivo è stato redatto dal Geom. Giovanni Serpini approvato con deliberazione G.C. n. 24 del 14.03.2022 per l'importo complessivo di Euro 32.000,00 così ripartito:

| Quadro Economico                                  |  |                    |
|---|--|--------------------|
| a) Lavori   | a misura   | € 19.042,36        |
| b) Oneri della sicurezza                          |  | € 4.480,89         |
| Totale a base di gara                             |  | € 23.523,25        |
| c) Somme a disposizione della stazione appaltante |  |                    |
| c1)   | Spese tecniche per redazione piano di lavoro e smaltimento di amianto per AUSL al lordo dell'iva | € 2.000,00         |
| c2)   | Incentivo progettazione interna 2%   | € 484,00           |
| c3)   | Iva su lavori 22%  | € 5.175,12         |
| c4)   | Copertura assicurativa Art.24 Comma 4  | € 150,00           |
| c5)   | Imprevisti   | € 667,63           |
| Totale C  |  | € 8.476,75         |
| <b>Totale complessivo</b>                         |  | <b>€ 32.000,00</b> |

**1.2 Generalità dell'appaltatore:**

Con Determina Dirigenziale n.141 del 20.06.2022 si sono affidati i lavori in oggetto all'impresa Ditta Canovi Coperture Srl con sede in Via degli Imprenditori 33, 41122 Modena con ribasso del 1%.





### **1.3 Contratto:**

Documento di stipula avente registro di sistema piattaforma SATER IP201511-22 del 01.08.2022.  
Per €20.474,89 + €4.480,89 oneri sicurezza per un totale di €24.955,78.

### **1.4 Cauzioni contrattuali**

A garanzia della regolare esecuzione del presente contratto l'Appaltatore ha presentato apposita garanzia definitiva secondo quanto meglio specificato dall'art. 10 del codice e Art.9 del Foglio Patti e Condizioni, rilasciata da REALE MUTUA di Torino in data 29.06.2022 – 2022.50.2644267.

### **1.5 Perizia Suppletiva:**

Non vennero redatte perizie.

### **1.6 Atto di sottomissione**

Non venne sottoscritto atto di sottomissione.

## **2 -ANDAMENTO TEMPORALE DEI LAVORI**

### **2.1 Direttore dei Lavori**

I lavori sono stati affidati al Geom. Giovanni Serpini.

### **2.2 Consegna lavori:**

I lavori del contratto principale furono consegnati con verbale redatto in data 17.08.2022.

### **2.3 Tempo stabilito per l'ultimazione lavori:**

L'art. 4 del Foglio e Patti e Condizioni fissava il tempo per l'esecuzione dei lavori in giorni 30 (trenta), naturali e consecutivi a partire dalla data di consegna, e quindi la scadenza del tempo utile era fissata per il giorno 16.09.2022.

### **2.4 Sospensione e ripresa dei lavori**

Nessuna sospensione dei lavori fu fatta.

### **2.5 Proroghe concesse:**

Nessuna proroga concessa.

### **2.6 Ultimazione dei lavori:**

L'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 13.09.2022 come da prot.n. 9742 del 14.09.2022 come fu accertato in data 13.09.2022, quindi in tempo utile.

### **2.7 Ritardo nell'esecuzione dei lavori:**

Non c'è stato ritardo nell'esecuzione dei lavori.

## **3 – DANNI DI FORZA MAGGIORE:**

Durante l'esecuzione dei lavori non vennero comunicati danni di forza maggiore.

## **4 – LAVORI IN ECONOMIA:**

Non sono stati eseguiti in economia

## **5 – ANTICIPAZIONI ALL'IMPRESA:**

Non furono autorizzate anticipazioni.

## **6 – ANDAMENTO DEI LAVORI:**





I lavori si sono svolti in conformità dei patti contrattuali e delle disposizioni date dalla Direzione dei Lavori.

**7 – ORDINE DI SERVIZIO:**

Durante il corso dei lavori non sono stati effettuati ordini di servizio.

**8 – VARIAZIONI APPORTATE:**

Nessuna variazione è stata apportata.

**9 – CERTIFICATI DI ACCONTO:**

Non venne emesso nessun certificato di acconto.

**10– STATO FINALE:**

Lo stato finale è stato redatto in data 17.10.2022 ed ammonta a complessive nette Euro 22.667,32 così distinte:

a) per lavori a misura e a corpo somministrazioni nette Euro 18.431,33;

b) oneri della sicurezza Euro 4.235,99;

Restano a credito dell'Impresa Euro 22.667,32 diconsi ventiduemilaseicentosessantasette/32.

**11– RISERVE DELL'IMPRESA:**

L'Impresa ha firmato il registro di contabilità senza inserire alcuna riserva.

**12– INFORTUNI NEL CORSO DEI LAVORI:**

Durante il corso dei lavori non è avvenuto alcun infortunio.

**13– ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI:**

L'Impresa appaltatrice ha assicurato i propri operai per gli infortuni sul lavoro con posizione assicurativa INAIL sede Modena POS. n. 18789543 INPS sede di Modena, POS. n.5009707190 e CASSA EDILE Modena posizione N° 115198.

**14– ASSICURAZIONI SOCIALI E PREVIDENZIALI:**

Come attesta il documento unico di regolarità contributiva D.U.R.C. L'Impresa è in regola con i versamenti INAIL, la Cassa Edile e l'INPS.

**15– CESSIONI DI CREDITO:**

Non risultano notificate all'Ufficio richieste di cessioni di credito da parte dell'Impresa.

**16– AVVISI AI CREDITORI:**

Durante l'esecuzione dei lavori non furono arrecati danni di sorta, non occorsero occupazioni permanenti o temporanee di suoli o comunque proprietà di terzi, in quanto i lavori si sono sviluppati unicamente su aree di proprietà della stazione appaltante, per cui si può prescindere dalla pubblicazione degli avvisi ad opponendum.

**VISITA SUI LUOGHI**

Dopo aver esaminato i documenti progettuali, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto, il sottoscritto Direttore dei Lavori Geom. Giovanni Serpini si è recato nel sito dove si sono realizzati i lavori.

Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e con modalità esecutive adeguate, a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni





contrattuali.

Conclusi vari riscontri, si è rilevato che essi corrispondono esattamente a quelle riportate negli atti contabili. Il Direttore dei Lavori, in rappresentanza della stazione appaltante, dichiara con il presente atto di assumere in consegna definitiva, a tutti gli effetti e senza riserva alcuna, salvo le garanzie di legge ed assicurative, tutte le opere, nessuna esclusa oggetto del presente atto.

### **VALUTAZIONE SULLA REGOLARE ESECUZIONE**

Il sottoscritto Geom. Giovanni Serpini in qualità di Direttore dei Lavori delle opere di cui trattasi considerato che:

- i lavori eseguiti dalla Ditta Canovi Coperture Srl con sede in Via degli Imprenditori 33, 41122 Modena(MO) corrispondono qualitativamente-quantitativamente al progetto approvato;
- le notazioni contabili per quanto è stato possibile riscontrare corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
- i lavori risultano eseguiti a perfetta regola d'arte;
- la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, si conferma in nette € 24.955,78;
- tale ammontare rientra nei limiti delle somme autorizzate per i lavori;
- i lavori sono stati ultimati in tempo utile;
- non sono state concesse necessarie occupazioni definitive o temporanee di stabili;
- l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla Direzione Lavori durante il corso degli stessi;
- L'Impresa ha firmato la contabilità senza riserva;
- gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro con polizza INAIL sede Modena POS. n. 18789543 INPS sede di Modena, POS. n.5009707190 e CASSA EDILE Modena posizione N° 115198.

### **CERTIFICA**

che i lavori di " INTERVENTO BONIFICA AMIANTO SCUOLA DI PRIMO GRADO " SAN GIOVANNI BOSCO" CUP I73F20000070002 -CIG 922455686B sono stati regolarmente eseguiti dalla ditta CANOVI COPERTURE SRL con sede in Via degli Imprenditori 33, 41122 Modena C.F./P.IVA 03380530364.

### **LIQUIDA**





Il credito liquido dell'Impresa come segue

A) Importo netto contofirmato del Conto Finale € 22.667,32

B) Detrazioni € // // // //

Restano a credito liquido della ditta € 22.667,32

che possono essere corrisposte alla ditta CANOVI COPERTURE SRL con sede in Via degli Imprenditori 33, 41122 Modena C.F./P.IVA 03380530364 a saldo di ogni suo avere per i lavori eseguiti, salvo la superiore approvazione del presente atto da parte della stazione appaltante ai sensi dell'art.237 del D.P.R. n.207/2010.

Campogalliano, li 17/10/2022



**IL DIRETTORE DEI LAVORI**

**Geom. Giovanni Serpini**

Ai sensi dell'art.237 del D.P.R. n.207/2010 si conferma quanto contenuto nel presente certificato di regolare esecuzione.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

**Arch. Daniela De Angelis**



